

Documentación necesaria para vender tu vivienda



Antes de poner una vivienda a la venta es importante contar con la documentación que va a permitir informar sobre cualquier aspecto técnico, legal y económico de la vivienda a los potenciales interesados en comprarla. Deberemos disponer de:

Datos personales del vendedor

- Nombre completo
- Dirección
- DNI/NIE/Pasaporte
- Estado civil*
- Nacionalidad

En caso de haber más de un propietario, necesitamos estos datos de todos ellos, junto con el porcentaje de participación en la propiedad de cada uno.

Datos de identificación de la finca

- Escritura de propiedad
- Último recibo del IBI
- Último recibo de gastos de comunidad
- Últimos recibos de los suministros
- En caso de tener hipoteca último recibo
- Certificado de Eficiencia Energética
- Plano de la vivienda

Si le surge alguna duda, estaremos encantados de ayudarle...!!